

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 42,77 ristmiku ümberehituse projekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Huvitatud isiku taotlus 31.01.2025
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	58001:001:0132
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Lääne-Harju vald (asustusüksus Paldiski linn)
Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse realiseerimiseks osutub vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest (Jaani tee 1 58001:001:0106, Jaani tee 2 58001:001:0107, Tallinna mnt 41 58001:001:0005, Tallinna mnt 42 58001:001:0108 ja Tallinna mnt 44 58001:001:0006). Täiendava teemaa vajadus selgub projekteerimise käigus ja näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee on riigi põhimaantee. Tegemist on TEN–T võrgustikku kuuluva teelõiguga, mis ühtlasi on ka Euroopa teedevõrgu maantee (E265). Olemasolev ristmik riigitee 8 km 42,77 on neljakülgne kanaliseerimata ristmik, riigiteega liituvad Jaani tee ja Ingeri tee. Riigiteel kehtiv kiirusrežiim on 90 km/h. Teelõigu liiklussagedus on 2024.a andmetel 3322 autot/ööp, sh raskeliiklus moodustab sellest 13%. Kergliiklusteed, teevalgustus ja bussipeatused ristmiku piirkonnas puuduvad. Projekteeritav ristmik ei kuulu detailplaneeringute koosseisu. Ristmik külgneb koostamisel oleva Tallinna mnt 41, 42, 44 ja Jaani tee 1, 2 katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringuga (Hirundo OÜ töö nr HDP-03/2019) ja kehtestatud Tallinna mnt

	40 kinnistu detailplaneeringuga (OÜ Projekteerimisbüroo Dialoog, töö nr DP-09-10/2009).
5.1.2. Projekti eesmärk	Seoses Tallinna mnt 40 kinnistule kavandatavate Paldiski pumphüdroakumulatsiooni jaama laoplatsidega ja platsidelt Ingeri tee kaudu kavandatud perspektiivsete materjalivedudega, on eesmärgiks riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 42,77 ristmiku ümberehitus kanaliseeritud ristmikuks. Ristmiku terviklahenduse raames tuleb lahendada jalakäijate ohutud teeületused ja bussipeatused.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	70 km/h, põhjendatud juhtudel muu
5.1.4. Sõiduradade arv	2
5.1.5. Ristlõige	Lähtuda Transpordiameti juhendist „Teede projekteerimine“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.
5.2.2.	Projekteerida kanaliseeritud ristmik.
5.2.3.	Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.
5.2.4.	Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.5.	Täiendavaid ristmikke riigiteele projektiga mitte kavandada.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Bussipeatused projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“.
5.3.2.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Kergliiklustee kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustristu kavandamise juhend“.
5.4.2.	Kergliiklustee laius 2,5-3,0 m, põhjendatud vajadusel muu.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
5.5.1.	Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1.	Ristmik valgustada.
5.6.2.	Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.
5.7.2.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).
5.7.3.	Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded	
5.8.1.	Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.

5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 42,77 ristmiku ümberehituse projekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Elle Tamm, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava ristmiku asukohaskeem

Projekteeritava ristmiku asukohaskeem

